



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
BASHKIA CERRIK

Nr. 08 Prot.

Cerrik me 8.01.2013

KONTRATE

Nr 01 date 7 / 01 / 2012

E lidhur sot ne dt. 8/01/ 2013 ne Bashkia Cerrik, Perfaqesuar nga Kryetari **Z. Servet DUZHA**, mbeshtetur ne vullnetin e lire te paleve, bazuar ne dispozitat e Kodit Civil dhe Ligjit nr.9643 dt.20.11.2006 "Per Prokurimin Publik",

DHE

Operatorit Ekonomik studion e projektimit "3A-Koncept" e perfaqesuar nga administratori ligjor **Jean -Luc Emery** me license date si dhe certifikates se regjistrimit ne organin tatimor Nr. Serial NIPT

OBJEKTI I KONTRATES

Hartimi i projekt-zbatimit per objektin:

- Ndertim Palestre + ambientet ndihmes ,
- Ndertim shtese Anesore 1 per Kopshtin e Femijeve ,
- Shtese anesore 2 kate per tualete, dhe
- Rikonstruksion e plote te shkolles "7Marsi "

me vendndodhje ne lagjet Nr3 -Cerrik konform detyres se projektit hartuar nga Drejtoria e Zhvillimit Urban prane Bashkise Cerrik

**DUKE PATUR PARASYSH**

1. Ndertimi I palestres + ambjktet ndihmes me siperfaqe 215 m2 e lartesi 6ml ne veri -perendim te nderteses se shkolles ekzistuese .
2. Ndertimi I sistemit qendror te ngrohjes.
3. Ndertimi I nje kompleksi me 6 WC 2kate ne veri-perendim te nderteses se shkolles "7 Marsi "
4. Ndertimin e shteses anesore 1 kate per kopshtin e Femijeve
5. Rikonstruksioni I shkolles "7 Marsi"i cili do te konsistoje ne:
6. Prishja dhe rindertimi I rrjetit elektrik ,i kanalizimeve, heqja e shtresave te pllakave ekzistuese dhe zevendesimi me pllaka te grez te reja,Heqja dhe zevendesimi I dyerve te brendshme e te jashtme te nderteses se shkolles,ndertimi I sistemit te mbrojtjes kundra zjarrit etj.
7. Ndertimi I çatise ne nderten e shkolles dhe te kopshtit te femijeve.
8. Ndertimi I soletes prej 75 m2 ne hyrje te kopshtit te femijeve çka do te permiresonte funksion normal te ketij kopshti.
9. Rikonstruksionin e plote te territorit te shkolles si: sheshi I rrjeshtimit, fushat e volejbollit,basketbollit,futbollit ne funksion te zhvillimit te mesimit dhe edukimit te nxenesve te kesaj shkolle.

*Njehsuar me origjinalin*

Qe projekti te jete ne perputhje te plote me detyren e projektimit, planin rregullues si dhe me kushtet teknike te projektimit dhe kushtet teknike te zbatimit, konsultimet sa here qe investitori apo zbatuesi I punimeve do te kete nevoje pa kerkuar page shtese. Vlera totale e kontrates, sipas ofertes se paraqitur si dhe proces verbalit te mbajtur nga komisioni i blerjeve te vogla {Formulari Nr.3 dh 4} per firmen fituese "3 A Koncept", eshte 400000(treqind e tetedhjetë e pese mije) leke pa T.V.SH.

E ndare si me poshte

- 1.Hartimi I projekt –zbatimit 37500 leke
- 2.Hartimi I preventivit te punimeve 25000 leke

Vlere qe perfshin te gjitha shpenzimet e kontraktuesit per sherbimin ne fjale, si dhe te gjitha detyrimet fiskale ne fuqi. Autoriteti Kontraktor pergjigjet financiarisht ndaj Kontraktuesit vetem per ndryshimin zyrtar te detyrimeve fiskale te Kontraktuesit gjate periudhes se vlefshmerise se kontrates.

### **Kushtet e Pagesës.**

Pagesa për Shërbimet duhet bërë sipas skedarit të mëposhtëm:

Pagesa e cmimit te kesaj kontrate do te behet nga Autoriteti Kontraktor pas marrjes ne dorezim te projekt-zbatimit dhe preventivit perkates ne monedhen **leke** nepermjet bankes \_\_\_\_\_, ne llogarine e Kontraktuesit nr. \_\_\_\_\_. Pagesa do ti behet Kontraktuesit brenda **30 ditëve** nga data e arrijtes së marreveshjes për pagesën , nga data e marrjes së kërkesës me shkrim për pagesë, ose paraqitjes se fatures pran Autoritetit Kontraktor . Data e pagesës do të jetë dita që fondet debitoen nga llogaria e Autoritetit Kontraktor. Kur data e mesiperme eshte dite pushimi zyrtar, pagesa do te behet dite pasardhese te punes.

Kontraktuesi nuk do të marrë pagesë paraprake.

### **Fillimi dhe mbarimi i kryerjes se sherbimit**

Afati i levrimet te sherbimit objekt kontrate, nga Kontraktuesi do te jete nga momenti i lidhjes se kontrates deri me 7.03.2013

### **Ndjekja e kryerjes se sherbimit.**

Zbatimi i kesaj kontrate do te ndiqet nga Urbanistika, Zyra e sherbimeve publike si dhe zyra e finances e Autoritetit Kontraktues.

### **Detyrimet e Kontraktuesit.**

Kontraktuesi detyrohet te realizoje ne kohe :projekt-zbatimin se bashku me preventivin, relacionet teknike ,specifikimet teknike etj

### **Detyrimet e Autoritetit Kontraktor.**

Autoriteti Kontraktor detyrohet, ne zbatim te kesaj kontrate:te paguaj çmimin e kasaj kontrate siç parashikohet ne kete kontrate ne "Kushtet e Pageses"

### **Zgjidhja e Mosmarrveshjeve**

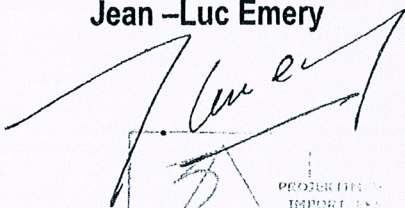


Autoriteti Kontraktor dhe Kontraktuesi duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrveshje me negociata direkte. Nëse palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrveshjes ose konfliktit, problemet do të konsiderohen me anë të zgjidhjes së marrveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

## OPERATORI EKONOMIK

### 3 A Koncept

Jean -Luc Emery



PROJEKTI  
IMPORT  
sh.p.k.  
Koncept  
2011

## AUTORITETI KONTRAKTOR

### KRYETARI

-Servet Duzha-

